ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
	Подземная часть	
1190-01-02-АР0.1	Подземная часть. Архитектурные планы	
1190-01-02-АР0.2	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
1190-01-02-АР0.3	Подземная часть. Отделка помещений	
1190-01-02-АР0.4	Подземная часть. Элементы заполнения проемов	
1190-01-02-АР0.5	Подземная часть. Разрезы. Лестницы. Лифты. Металлические изделия	
1190-01-02-АР0.6	Подземная часть. Узлы и детали	
1190-01-02-АР0.7	Устройство рампы	
	Корпус 1	
1190-01-1-9-АР1	Корпус 1. Секции 1-9. Архитектурные планы	
1190-01-1-3-АР2.1	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
1190-01-1-3-АР2.2	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-5ого этажа	
1190-01-4-6-АР2.3	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
1190-01-4-6-АР2.4	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 2-5ого этажа	
1190-01-7-9-АР2.5	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
1190-01-7-9-АР2.6	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 2-5ого этажа	
1190-01-7-9-АР2.7	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок технического пространства	
1190-01-1-3-АР3.1	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 1го этажа	
1190-01-1-3-АР3.2	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 2-5ого этажа	
1190-01-4-6-АР3.3	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 1го этажа	
1190-01-4-6-АР3.4	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 2-5ого этажа	
1190-01-7-9-АР3.5	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 1го этажа	
1190-01-7-9-АР3.6	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 2-5ого этажа	
1190-01-1-9-АР3.7	Корпус 1. Секции 1-9. Отделка помещений технического пространства и помещений кровли	
1190-01-1-9-АР4.1	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
1190-01-1-9-АР4.2	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные...	
1190-01-1-9-АР4.3	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
1190-01-1-9-АР5	Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения	
1190-01-1-9-АР6	Корпус 1. Секции 1-9. Лифты	
1190-01-1-9-АР7	Корпус 1. Секции 1-9. Разрезы	
1190-01-1-9-АР8	Корпус 1. Секции 1-9. Входные группы	
1190-01-1-9-АР9.5	Корпус 1. Секции 1-9. Фасады.	
1190-01-1-9-АР10	Корпус 1. Секции 1-9. Кровля	
1190-01-1-9-АР11	Корпус 1. Секции 1-9. Металлические изделия	
	Корпус 2	
1190-02-10-19-АР1	Корпус 2. Секции 10-19. Архитектурные планы	
1190-02-10-15-АР2.1	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
1190-02-10-15-АР2.2	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-5ого этажа	
1190-02-14-16-АР2.3	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
1190-02-14-16-АР2.4	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 2-5ого этажа	
1190-02-17-19-АР2.5	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
1190-02-17-19-АР2.6	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-5ого этажа	
1190-02-10-19-АР2.7	Корпус 2. Секции 10-19. Кладочные планы стен и перегородок технического пространства	
1190-02-10-15-АР3.1	Корпус 2. Секции 10-15. Отделка помещений 1го этажа	
1190-02-10-15-АР3.2	Корпус 2. Секции 10-15. Отделка помещений 2-5ого этажа	
1190-02-14-16-АР3.3	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 1го этажа	
1190-02-14-16-АР3.4	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 2-5ого этажа	
1190-02-17-19-АР3.5	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 1го этажа	
1190-02-17-19-АР3.6	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-5ого этажа	
1190-02-10-19-АР3.7	Корпус 2. Секции 10-19. Отделка помещений технического пространства и помещений кровли	
1190-02-10-19-АР4.1	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
1190-02-10-19-АР4.2	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
1190-02-10-19-АР4.3	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
1190-02-10-19-АР5	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения	
1190-02-10-19-АР6	Корпус 2. Секции 10-19. Лифты	
1190-02-10-19-АР7	Корпус 2. Секции 10-19. Разрезы	
1190-02-10-19-АР8	Корпус 2. Секции 10-19. Входные группы	
1190-02-10-19-АР9	Корпус 2. Секции 10-19. Фасады. Архитектурные решения фасадов по отделке наружных стеновых панелей	
1190-02-10-19-АР9.5	Корпус 2. Секции 10-19. Фасады.	
1190-02-10-19-АР10	Корпус 2. Секции 10-19. Кровля	
1190-02-10-19-АР11	Корпус 2. Секции 10-19. Металлические изделия	
	Корпуса 1, 2	
1190-01-02-АР1	Корпус 1. Корпус 2. Схема расстановки сантехнических модулей	
1190-01-02-АР2	Корпус 1. Корпус 2. Узлы и детали.	
1190-01-02-СТМ	Схема расстановки сантехнических модулей	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СП 7.13130.2013	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
СП 16.13330.2017	Стальные конструкции	
СП 28.13330.2017	Защита строительных конструкций от коррозии	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003	
СП 53-101-98	Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныгрупп населения.	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 53-101-98		
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве" от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
ГОСТ 32314-2012	Изделия из минеральной ваты теплоизоляционные промышленного производства, применяемые в строительстве. Общие технические условия	
ТУ 5762-017-74182181-2015	Плиты минераловатные теплоизоляционные "ТЕХНО"	
ГОСТ Р 54359-2017	Составы клеевые, базовые, выравнивающие на цементном вяжущем для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружным штукатурными слоями. Технические условия	
Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018	Комплектные системы Кнауф перегородки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	
Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015	Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит огрождающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
Выпуск 2 серия КС 31.07 год выпуска 2009	Комплектные системы Кнауф каркасно-обшивные конструкции позлементной сборки с применением гипсовых негорючих плит КНАУФ-Файерборд для зданий различного назначения"	
ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Плиты гипсовые строительные	
ТУ-5742-006-01250242-2009	Плиты негорючие "КНАУФ-ФАЙЕРБОРД"	
ТУ 5763-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Изделия теплоизоляционные и звукоизоляционные из стеклянного и штапельного волокна "КНАУФ Инсулейшн"	
ГОСТ 8240-97	Швеллеры стальные горячекатаные. Сортамент.	
ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой горячекатаный. Сортамент.	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные. Сортамент	
ГОСТ 30245-2012	Профили стальные гнутые замкнутые сварные квадратные и прямоугольные для строительных конструкций. Технические условия.	
ГОСТ 27772-2021	Прокат для строительных стальных конструкций. Общие технические условия	
ГОСТ 28778-90	Болты самонакерующиеся распорные для строительства. Технические условия.	
ГОСТ 25129-2020	Грунтовка ГФ-021. Технические условия.	
ГОСТ 9.401-2018	Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Общие требования и методы ускоренных испытаний на стойкость к воздействию климатических факторов	
ГОСТ 5264-80	Ручная дуговая сварка. Соединения сварные. Основные типы, конструктивные элементы и размеры.	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ 1190-02-14-16- АР2.3

Лист	Наименование	Примечание
2	Этаж 1. Ведомость внутренних дверных проемов 1 этажа. Секции 14-16 Этаж 1. Ведомость наружных дверных проемов 1 этажа. Секции 14-16 Этаж 1. Ведомость внутренних оконных проемов 1 этажа. Секции 14-16 Этаж 1. Ведомость отверстий для люков. Секции 14-16 Этаж 1. Ведомость фахверков наружных стен. Секции 14-16 Этаж 1. Ведомость фахверков внутренних стен. Секции 14-16 Этаж 1. Ведомость наружных отверстий для инженерных систем. Секция 14 Этаж 1. Ведомость внутренних отверстий для инженерных систем. Секция 14 Этаж 1. Ведомость расхода теплоизоляционных материалов, перегородок и зашивок из ГСП 1-го этажа. Секция 14 Этаж 1. Ведомость материалов перегородок позлементной сборки. Секция 14 Этаж 1. Ведомость наружных кладочных стен. Секция 14 Этаж 1. Ведомость внутренних кладочных стен. Секция 14 Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 14 Этаж 1. Ведомость наружных отверстий для инженерных систем. Секция 15 Этаж 1. Ведомость внутренних отверстий для инженерных систем. Секция 15 Этаж 1. Ведомость расхода теплоизоляционных материалов, перегородок и зашивок из ГСП 1-го этажа. Секция 15 Этаж 1. Ведомость материалов перегородок позлементной сборки. Секция 15 Этаж 1. Ведомость наружных кладочных стен. Секция 15 Этаж 1. Ведомость внутренних кладочных стен. Секция 15 Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 15 Этаж 1. Ведомость наружных отверстий для инженерных систем. Секция 16 Этаж 1. Ведомость внутренних отверстий для инженерных систем. Секция 16 Этаж 1. Ведомость расхода теплоизоляционных материалов, перегородок и зашивок из ГСП 1-го этажа. Секция 16 Этаж 1. Ведомость материалов перегородок позлементной сборки. Секция 16 Этаж 1. Ведомость наружных кладочных стен. Секция 16 Этаж 1. Ведомость внутренних кладочных стен. Секция 16 Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 16	
5	Этаж 1. Ведомость наружных дверных проемов 1 этажа. Секции 14-16 Этаж 1. Ведомость фахверков наружных стен. Секции 14-16 Этаж 1. Ведомость наружных отверстий для инженерных систем. Секции 14-16 Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секции 14-16	
6	Спецификация элементов фахверков 1 этажа. Секции 14-16 Спецификация элементов перемычек рам витражей 1 этажа. Секции 14-16 1 этаж. Ведомость перемычек внутренних дверных проемов и ревизионных лючков. Секции 14-16 1 этаж. Ведомость перемычек инженерных отверстий. Секции 14-16 1 этаж. Ведомость перемычек витражей. Секции 14-16 1 этаж. Спецификация перемычек дверных проемов и ревизионных лючков. Секции 14-16 1 этаж. Спецификация перемычек инженерных отверстий. Секции 14-16	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ 1190-02-14-16- АР2.3

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Рев. A, B
2	Кладочный план 1 этаж. Секции 14-16	Рев. A, B
3	Узлы крепления кладки	Рев. A, B
4	Узлы фахверков условная кладки наружных стен	Рев. A, B
5	Развертки наружных стен. Фахверки условная кладки	Рев. B
6	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	Рев. B

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА

1. Сведения о документах, на основании которых принято решение о разработке рабочей документации:

Рабочая документация выполнена на основании следующих документов:

- Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-1-09-2021-2952 от 20.05.2021 (кадастровые номера 77:03:0006004:53, 77:03:0006004:5577), предоставленный для размещения объекта капитального строительства;
- Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение Экспертизы;
- Объемно-планировочные решения, утвержденные Заказчиком
- Задание на проектирование объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны- укрытие- (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);

2. Рабочая документация разработана в соответствии с:

- заданием на разработку проектной документации объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны- укрытие- (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);
- требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования

3. Перечень технических регламентов и нормативных документов, содержащих требования к техническим решениям и дальнейшему производству работ, ссылки на которые даны в рабочих чертежах:

см. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

4. Абсолютная отметка нуля:

За относительную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 155,15 в Балтийской системе высот

5. Запись о результатах проверки на патентоспособность и патентную чистоту впервые применяемых в документации технологических процессов, оборудования, конструкций, изделий и материалов, а также номера патентов и заявок, по которым приняты решения о выдаче патентов на использование в рабочей документации изобретения

- В составе проекта не были использованы изобретения и патентные исследования, требующие согласования правообладателя.

6. Перечень основных видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:

Монтаж стальных конструкций и изделий.

- Предварительная подготовка поверхностей, защищенных от агрессивного воздействия среды;
- Установка стальных конструкций, скрывающихся в процессе производства последующих работ;
- Антикоррозийная защита металлоконструкций и закладных деталей;
- Антикоррозийная защита сварных соединений;
- Установка анкерных болтов и закладных деталей;
- Монтаж металлоконструкций;
- Устройство молниезащиты и заземления (также устройство заземления в инженерных помещениях (венткамеры, электрощитовая, машинные помещения лифтов и т.д.);

Изоляционные работы.

- Подготовка основания для устройства гидроизоляции;
- Подготовка поверхностей под огрунтовку и нанесение первого слоя гидроизоляции; устройство каждого предыдущего слоя гидроизоляции до нанесения последующего;
- Выполнение гидроизоляции на участках, подлежащих закрытию грунтом, кладкой, защитными ограждениями;
- Устройство каждого гидроизоляционного слоя и осмотр законченной гидроизоляции фундаментов и подвальных стен; гидроизоляция подвала, санузлов и других помещений; гидроизоляции стен душевых и других помещений с влажным режимом работы;
- Пароизоляция перекрытий и покрытий;
- Теплоизоляция и звукоизоляция перекрытий, стен, перегородок, покрытий и других ограждающих конструкций (послойно, отдельно каждый слой) (По захваткам, ограниченным осями);
- Протокол измерения уровня шума в помещениях;
- Акт теплозизионного контроля качества тепловой защиты здания (сооружения);
- Устройство и изоляция деформационных швов;
- Устройство изоляции температурных швов;
- Замоноличивание монтажных стыков и узлов;
- Герметизация по периметру дверных коробок;

Возведение кладочных конструкций.

- Армирование конструкций (стен, колонн, перегородок) из блоков, плит, кирпича;
- Установка в кладку металлических закладных частей их антикоррозионная защита;
- Проверка конструкции межквартирных перегородок;
- Устройство осадочных, деформационных и антисейсмических швов;
- Подготовка мест опирания ферм, прогонов, балок, плит перекрытий, перемычек на стены, столбы, пилястры и заделка их в кладку;
- Закрепление в кладке сборных железобетонных изделий: карнизов, балконов и других консольных конструкций;
- Устройство вентиляционных и дымовых каналов, борозд;
- Проверка конструкций, скрываемых последующими работами (подвесные потолки, каркасные стены и т.п.);

Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество примененных материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.

7. Эксплуатационные требования:

Срок службы здания - не менее 50 лет. Периодичность проведения капитального ремонта - 25 лет

8. Характеристики района строительства:

- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 25 С;
- нормативное значение ветрового давления - 23 кгс/м^2;
- нормативное значение веса снегового покрова - 150 кг/м^2;
- агроклиматический район - II;
- климатический район - IIВ;
- группы: ИГЭ - 1 - насыпной грунт слежавшийся: суглинки тугопластичные, с прослоями полутвердых, с тонкими прослоями глины и песка, средней степени; ИГЭ - 2 - песок коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный; ИГЭ-3 - суглинок тёмно-коричневый, тугопластичный, с включениями до 10% гравия; ИГЭ - 4 - песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный;
- сейсмичность района - менее 6 баллов.

9. Характеристика здания:

Степень огнестойкости здания:

- подземная автостоянка - I;
- корпус 1 и 2 - II;
- класс конструктивной пожарной опасности - С0;
- уровень ответственности - II (нормальный);
- класс функциональной пожарной опасности - Ф1.3, Ф4.3, Ф5.1, Ф 5.2.

10. Указания по устройству гидроизоляции

Гидроизоляция в местах примыкания пола к стенам заводить на высоту 200 мм от уровня покрытия пола. Обмазочную гидроизоляцию наносить на выровненную очищенную поверхность пола, полученную двумя слоями грунтовки. Углы и стыки со стенами и трубами проклеивают герметизирующей лентой, на трубы надевают резиновые уплотнители. В зависимости от производителя наносят необходимое количество слоев гидроизоляции и последующей грунтовки, согласно технологии укладки материала.

11. Указания и мероприятия при производстве работ в зимнее время.

При производстве работ в зимних условиях следует руководствоваться СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции " в части:

- "Возведение каменных конструкций в зимних условиях"
- "Кладка с противоморозными добавками",
- "Кладка на растворах без противоморозных добавок с последующим упрочнением конструкций прогревом",
- "Кладка способом замораживания"
- "Контроль качества работ";
- Приложение "Противоморозные и пластифицирующие добавки в растворы, условия их применения и ожидаемая прочность раствора"

СП 82-101-98 "Приготовление и применение растворов строительных".

Применение беспрогревного способа производства работ предусматривает необходимость обеспечения требуемой несущей способности конструкции как в процессе их возведения, так и при эксплуатации здания.

При производстве работ в зимних условиях кладку выполнять с применением связывающих материалов, твердеющих на морозе без обогрева с применением противоморозных химических добавок, не вызывающих коррозии материалов кладки и удовлетворяющих требованиям ГОСТ 24211 и ГОСТ 30459.

Строительные, монтажные работы при среднесуточной температуре ниже 5°С и минимальной суточной температуре 0°С, а также при оттепелях производить в соответствии с составом мероприятий и указаниями по производству работ в зимних условиях согласно указаниям действующих норм и проекту производства работ.

12. Настоящим разделом разработаны рабочие чертежи на выполнение кладочных работ и устройство перегородок и зашивок из ГСП, а также внутренней теплоизоляции.

12.1. Материалы стен, перегородок, облицовок:

Наружные стены:

- из ячеистого газобетонного блока 600х300х250h) D600, B3.5, F100 (ГОСТ 31360-2007) на цементно-песчаном растворе М75

Внутренние стены, перегородки, облицовки:

- из ячеистого газобетонного блока 600х200х250h) D600, B3.5, F100 (ГОСТ 31360-2007) толщиной 200 мм на клеевом растворе
- из ячеистого газобетонного блока 600х100х250h) на клею - 100мм
- перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка АS) р=15 (+5%) кг/м^3 - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон
- облицовки (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм
- облицовки (тип С 636) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой листом ГСП-Н2 - 12,5 мм и плитой негорючей Кнауф-Файерборд (ПНК0) - 125 мм
- облицовки (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 м, с заполнением минераловатными плитами в составе каркаса (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) р=100-120 кг/м^3, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм
- облицовки (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм

12.2. Указания по монтажу стен и перегородок из ячеистого газобетонного блока

Кладку вести в соответствии с требованиями СП 15.13330.2020 «Каменные и армокаменные конструкции» и СП 70.133330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».

До начала работ по устройству стен, перегородок и облицовок необходимо удалить с бетонного пола, стен и потолка пыль и грязь. Выравнивающий слой для первого ряда кладки должен быть из цементно-песчаного раствора марки не ниже 75 не менее 15 мм, при этом он может изменяться в зависимости от неровности поверхности. В процессе укладки внутренних блоков необходимо контролировать толщину внутренних стен для вертикальных и горизонтальных швов, которая не должна превышать 2-15 мм, что соответствует нормативной толщине шва при использовании клеевого раствора.

Монтаж стен и перегородок производить с использованием специально предназначенных инструментов и инвентарных устройств. Все металлические скобы, профили и анкеры должны быть изготовлены из нержавеющей стали или из обычной стали с антикоррозийным покрытием. Блоки должны размещаться "вразбежку", со смещением торцевых (вертикальных) стыков не менее чем на 150 мм. При образовании угла и в местах пересечения перегородок друг с другом блоки следует укладывать с перекрытием стыков ниже расположенного ряда.

12.3. Устройство компенсирующего зазора.

Кладку стен из газобетонных блоков не доводить до низа вышележащего перекрытия/балки на 20мм для организации компенсационного зазора, предотвращающего распирающее кладки при передаче ей нагрузки от перекрытия в результате его прогиба. Зазор заполнить мягкой мин. ватой (р=58-45 кг/м3) с последующей заделкой шва ц.п. штукатуркой.

12.4. Устройство связей.

Возведение стен и перегородок из ячеистых блоков, в местах их примыкания к ж/б колоннам, пилонам стен необходимо выполнять с устройством связей. В качестве связей использовать скобы заводского изготовления из коррозионностойкой стали толщиной не менее 1,5 мм и крепежные уголки заводского изготовления из коррозионностойкой стали толщиной min 2 мм - max 4 мм.

Обеспечить связь вертикального ряда кладки стен с низом плиты перекрытия/балки. В качестве связей использовать металлический уголок 100х100х8, l=200мм, ГОСТ 8509-93. Уголки установить в шахматном порядке через кажные 1,2 м на сухие двух блоков.

12.5. Армирование

Армирование наружной кладки выполнить при помощи оцинкованной сетки из проволоки Ø 3Вр-1, ячейкой 50х50мм на цем. песч. растворе М75, через каждые 2 ряда.

Армирование внутренней кладки выполнить при помощи базальтовой сетки 25х25х1,5мм, через каждые 2 ряда. Армирование начинать после 1 ряда кладки

12.6. Фахверки.

Кладку наружных стен из газобетонных блоков выполнять с устройством металлических фахверковых конструкций для усиления проемов для светопрозрачных конструкций витражей и установки козырька для входных групп

12.7. Перемычки

В стенах из газобетонных блоков в дверных проемах опирание блоков осуществляется на несущие перемычки.

В оставрстых шириной <600мм выполнить перемычку из 3 арматурных стержней D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.

12.8 Указания по устройству металлических конструкций

Антикоррозийную защиту всех металлических конструкций выполнить в соответствии с СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Общая толщина антикоррозийного покрытия не менее 60 мкм. (Состав покрытия: грунтовка, окраска эмаль-2слоя)

12.9 Указания по устройству отверстий:

Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций, дверных и оконных проемов в ж.б. конструкциях- см. раздел КЖ. Отверстия в железобетонных ограждающих

конструкциях после прокладки инженерных коммуникаций забетонировать (класс бетона не ниже В25).

Отверстия в стенах из неплотных материалов размером до 150х150 мм включительно прорезаются по месту

Вертикальные шахты после монтажа коммуникаций забетонировать в пределах межуровневых перекрытий.

14.1. Указания по устройству перегородок и зашивок из ГСП.

При монтаже перегородок и облицовок из ГСП руководствоваться альбомом технических решений Кнауф

Зашивку инженерных коммуникаций из ГСП-А перегородок по металлическому каркасу выполнять после монтажа инженерных коммуникаций. Ревизионные лючки и лючки для обслуживания инженерных коммуникаций выполнять согласно разделу АИ по согласованию с разделами ЭОМ, СС, ОВ и ВК.

15. Объемы материалов даны без учета запаса. В ходе выполнения работ возможна замена какого-либо материала на аналогичный по своим техническим характеристикам, свойству и качеству. Использование другого материала вместо указанного в проекте не должно нарушать технологию процесса и увеличивать себестоимость работ. Замена материала должна быть согласована с заказчиком и авторами проекта в рамках авторского надзора.

16. Застройщик (технический заказчик) должен выполнять верификационный (выборочный) операционный контроль в ходе выполнения строительно-монтажных работ. Места выполнения контрольных операций при верификационном (выборочном) операционном контроле, их частота, исполнители, методы и средства измерений, формы записи результатов, порядок принятия решений при выявлении несоответствий установленным требованиям должны определяться Застройщиком (техническим заказчиком) и должен соответствовать требованиям проектной, организационно-технологической и нормативной документации.

17. Для выполнения операционного контроля качества в составе организационно-технологической документации (в том числе проектов производства работ и технологических карт) должны разрабатываться разделы, содержащие:

- перечень операций или процессов, которые подлежат проверке по показателям качества;
- чертежи конструкций с указанием допускаемых отклонений в размерах, требуемой точности измерений, параметров стандартных образцов, а также применяемых материалов;
- места выполнения контроля, их частота, методы, исполнители, средства измерений и формы записи результатов.

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	ПИК			
22.09.2023	B		Корректировка рабочей документации	Х			
18.09.2023	A		Выпуск рабочей документации	Х			
				0,000+155,15			

02-14-16-АР2.3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие- (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Галкулин			09.2023
Проверил		Никитина			09.2023
ГАП		Лопухов			09.2023
Гл. архитектор		Струговец			09.2023
Н. контр.		Куликова			09.2023
ГИП		Зорин			09.2023

Стадия	Лист	Листов
Р	1	

Общие данные

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А0

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.